

Bergamo, 21 febbraio 2025

Oggetto: assegnazione dei beni ai soci

È una novità che si ripete ogni tanto e si rivolge a quelle società che hanno un immobile di proprietà che viene affittato a terzi e che può essere assegnato al socio privatamente, versando una imposta sostitutiva del 8%.

In questo modo la Società può poi essere chiusa eventualmente.

Potrebbe essere una operazione interessante se il valore catastale è contenuto, se non sono state fatte opere importanti di ristrutturazione e se la Società non ha dei mutui ipotecari di importo significativo a bilancio.

L'operazione è da effettuare entro il 30 settembre 2025.

Resto comunque a disposizione per ogni evenienza e porgo i miei più

Cordiali Saluti



Dott. Umberto Giupponi